



**ДОКУЧАЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(первый созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

от 01.12.2025

г. Докучаевск

№ 202

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ДОКУЧАЕВСК  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике» (с изменениями), руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, принятым решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Регламентом Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10.11. 2023 № 23 (с изменениями), статьей 6 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 30.11.2023 № 41 (с изменениями), Докучаевский городской совет Донецкой Народной Республики,

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2026 на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – городской округ Докучаевск) налог на имущество физических лиц (далее – налог), обязательный к уплате на территории городского округа Докучаевск физическими лицами, обладающими имуществом, признаваемым объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

## 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

№ п/п	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,1
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
3.4.	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 3.6 настоящего решения	0,1
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2,5
3.8.	прочие объекты налогообложения	0,5

4. Помимо указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации категорий налогоплательщика право на налоговую льготу в отношении объектов налогообложения, расположенных в пределах городского округа Докучаевск, предоставляется следующим дополнительным категориям налогоплательщиков:

членам многодетных семей с тремя и более детьми в возрасте до 18 лет;  
членам семей, потерявших кормильца и воспитывающих несовершеннолетних детей;

одиноким родителям (лицам, их замещающим) с ребенком или детьми в возрасте до 18 лет.

5. Налоговая льгота дополнительным категориям налогоплательщиков, указанным в пункте 4 настоящего Решения, предоставляется в соответствии с порядком, установленным статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки уплаты налога установить в соответствии со статьями 408 и 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики.

8. Администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики обеспечить направление информации о настоящем Решении в Управление Федеральной налоговой службы по Донецкой Народной Республике и Министерство финансов Донецкой Народной Республики в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на главу муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики - Качанова Александра Юрьевича.

Председатель  
Докучаевского городского совета  
Донецкой Народной Республики  
первого созыва



Н.А. Никифорова

Глава  
муниципального образования  
городской округ Докучаевск  
Донецкой Народной Республики



А.Ю. Качанов