



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОКУЧАЕВСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2026

г. Докучаевск

№ 704

Об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена, находящихся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики

В соответствии с, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Гражданским кодексом Российской Федерации Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 06.06.2024 № 60-6 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 29.10.2025 № 1116 «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 29.10.2025 № 1113 «Об установлении сроков договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в зависимости от типа и вида рекламной конструкции, применяемых технологий демонстрации рекламы в границах соответствующих предельных сроков, на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики», Решения Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 07.10.2025 № 196 «Об установления формы проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики

от 29.10.2025 № 1112 «Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 18.12.2025 № 1761 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики», учитывая Протокол заседания Комиссии администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики по организации и проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здания или иное недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики № 1 от 13.02.2026, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, принятым решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), руководствуясь пунктом 5.1. Положения об администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Докучаевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 25,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Аукцион).

2. Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Извещение), согласно приложению (прилагается).

3. По результатам Аукциона заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена, находящихся на территории

муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, в соответствии с действующим законодательством.

4. Отделу юридической работы и противодействия коррупции администрации городского округа Докучаевск опубликовать настоящее Постановление сетевом издании Государственной информационной системы нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта – gisnpa-dnr.ru.

5. Отделу внутренней политики администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики разместить Извещение и иную необходимую информацию, связанную с проведением открытого Аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, в сети «Интернет».

6. Считать утратившим силу Постановление администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 17.02.2026 № 575 «Об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена, находящихся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики».

7. Координацию работы по исполнению настоящего Постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства и развития инфраструктуры администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, контроль за исполнением оставляю за собой.

8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
городской округ Докучаевск
Донецкой Народной Республики



А.Ю. Качанов

УТВЕРЖДЕНО:
Постановлением администрации
городской округ Докучаевск
Донецкой Народной Республики
от 25.02.2025 № 704

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Извещение)

I. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1.	Реквизиты нормативного акта, устанавливающего порядок проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Аукцион)	Постановление администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 29.10.2025 № 1112 «Об утверждении Положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики».
2.	Реквизиты решения организатора Аукциона о проведении Аукциона	Решение о проведении Аукциона закреплено в постановлении главы муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, которым утверждено настоящее Извещение.

3.	Форма Аукциона	Открытый аукцион – процедура последовательного повышения начальной цены права на заключение договора – письменного соглашения между организатором Аукциона и победителем Аукциона, заключаемого по результатам Аукциона, устанавливающего права и обязанности сторон при установке и эксплуатации рекламной конструкции (далее – Договор), по результатам которой победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право на заключение Договора.
4.	<p>Организатор Аукциона</p> <p>Адрес Организатора Аукциона</p> <p>Адрес Уполномоченного органа</p> <p>Номер контактного телефона Организатора Аукциона</p> <p>Номер контактного телефона Уполномоченного органа</p> <p>Адрес электронной почты Уполномоченного органа</p> <p>Официальный сайт Организатора Аукциона</p> <p>Ответственное должностное лицо Организатора Аукциона</p> <p>Официальный сайт размещения</p>	<p>Администрация городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики (наименование организатора аукциона) (далее – Организатор Аукциона). Функциональным органом Организатора Аукциона, осуществляющим мероприятия, направленные на проведение Аукциона, является Управление жилищно-коммунального хозяйства и развития инфраструктуры администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Уполномоченный орган)</p> <p>285740, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Докучаевск, г. Докучаевск, ул. Александра Владимировича Захарченко, д. 22.</p> <p>285740, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Докучаевск, г. Докучаевск, ул. Александра Владимировича Захарченко, д. 22, каб. 217</p> <p>+7(85675)31141</p> <p>+7(949)3059466</p> <p>ikh.upr@mail.ru</p> <p>dokuchaevsk.gosuslugi.ru</p> <p>Ткаченко Светлана Борисовна</p> <p>dokuchaevsk.gosuslugi.ru</p>

	Извещения	
5.	Аукционная комиссия Номер контактного телефона Адрес электронной почты	<p>Определена постановлением администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 29.10.2025 № 1111 «О создании Комиссии администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики по организации и проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики».</p> <p>+7(949)3059466</p> <p>jkh.upr@mail.ru</p>
6.	Предмет Аукциона (Лот)	Право заключения Договора, реализуемое в ходе проведения одной процедуры Аукциона.
7.	Информация о Лотах	Указана в разделе II настоящего Извещения в отношении каждого Лота.
8.	Дата и время проведения Аукциона Адрес места проведения Аукциона Дата и время регистрации участников Аукциона Адрес места регистрации участников Аукциона	<p>10 час. 00 мин. по московскому времени 30.03.2026</p> <p>285740, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Докучаевск, г. Докучаевск, ул. Александра Владимировича Захарченко, д. 22, зал заседаний администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики</p> <p>285740, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Докучаевск, г. Докучаевск, ул. Александра Владимировича Захарченко, д. 22, зал заседаний администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики</p>
9.	Текст проекта Договора	Указан в приложении 1 к настоящему Извещению.
10.	Порядок и сроки заключения Договора	Не позднее 5 календарных дней с даты подписания протокола о результатах Аукциона, победитель Аукциона обязан внести в бюджет муниципального образования городского округа Докучаевск

		<p>Донецкой Народной Республики денежные средства в размере цены предмета Аукциона, за вычетом суммы ранее перечисленного задатка Денежные средства, составляющие цену предмета Аукциона, полученные Организатором, засчитываются в счет платы по Договору.</p> <p>После проведения Аукциона Организатор Аукциона, в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления в бюджет муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики денежных средств направляет на адрес электронной почты победителя Аукциона, указанный в заявке на участие в Аукционе (далее – Заявка), заполненный проект Договора (за исключением подписи Главы муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики), вместе с сопроводительным письмом.</p> <p>После проведения Аукциона не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты вручения Организатором Аукциона проекта Договора, победитель Аукциона обязан подписать два экземпляра Договора (при наличии печати, скрепить подпись печатью) и вернуть оба экземпляра подписанного Договора Организатору Аукциона по адресу, указанному в сопроводительном письме.</p>
11.	Наличие/отсутствие у Организатора Аукциона возможности отстранения участника Аукциона от участия в Аукционе на любом этапе его проведения	<p>Комиссия администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики по организации и проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Комиссия) отстраняет участника Аукциона от участия в Аукционе на любом этапе его проведения, в случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в Заявке, который невозможно было установить в ходе рассмотрения Заявки. При этом составляется соответствующий протокол.</p>
12.	Размер задатка	Составляет аванс 100% от начальной (минимальной)

	<p>цены лота и указан в разделе II настоящего Извещения в отношении каждого лота.</p>
<p>Порядок и срок внесения задатка</p>	<p>Денежные средства перечисляются претендентом на участие в Аукционе (далее – Претендент) в бюджет муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в счет платы за право на заключение Договора в качестве обеспечения участия.</p> <p>Задаток вносится Претендентом по каждому лоту отдельно до даты окончания приема Заявок. Задаток считается внесенным с даты поступления суммы задатка в полном объеме в муниципальный бюджет муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, до даты начала рассмотрения Заявок Комиссией.</p>
<p>Реквизиты для перечисления задатка</p>	<p>Получатель: Администрация городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, ОГРН 1239300016064 ОКПО 94720574 ОКТМО 21710000 ИНН 9306004432 КПП 930601001 Банк: ОКЦ № 5 ЮГУ Банка России //УФК по Донецкой Народной Республике, г. Донецк БИК банка 042157901 Счет банка получателя:40102810745370000095 Счет получателя денежных средств 03100643000000018200 Управление Федерального казначейства по Донецкой Народной Республике Лицевой счет 04823НЛИ860 КБК 902 1 11 09080 04 0000 120</p>
<p>Условия возврата задатка</p>	<p>Определяются постановлением главы администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 29.10.2025 № 1112 «Об утверждении Положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная</p>

		собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики».
13.	Шаг Аукциона	Составляет не более 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены Лота.
14.	Места размещения рекламных конструкций (адресный ориентир установки и эксплуатации), номер рекламных конструкций в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, тип рекламных конструкций, вид рекламных конструкций, размер информационных полей рекламных конструкций, количество информационных полей рекламных конструкций, общая площадь информационных полей рекламных конструкций и технологическая характеристика рекламных конструкций (наличие/отсутствие автоматической смены изображения)	Согласно Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, утвержденной постановлением главы администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 18.12.2025 № 1761.
15.	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения	Любое заинтересованное лицо вправе подать Организатору Аукциона не более трех запросов о разъяснении положений Извещения. В течение 3 (трех) рабочих дней после поступления указанного запроса Организатор Аукциона обязан разместить на официальном сайте муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики в сети Интернет dokuchaevsk.gosuslugi.ru разъяснение положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица, при условии, что указанный запрос поступил Организатору Аукциона не позднее чем за 3 (три) рабочих дня даты окончания срока подачи Заявок.
16.	Место приема Заявок	285740, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Докучаевск, г. Докучаевск, ул. Александра Владимировича Захарченко, д. 22, каб. 217
	Дата и время начала приема Заявок	28.02.2026 с 9.00 по московскому времени

	<p>Дата и время окончания приема Заявок</p> <p>Реквизиты нормативного акта, устанавливающего порядок проведения Аукциона, в котором указан перечень документов, прилагаемых претендентом на участие в Аукционе к Заявке, а также требования к их содержанию и оформлению</p> <p>Форма Заявки</p> <p>Перечень документов, прилагаемых к Заявке</p> <p>Срок рассмотрения Заявок</p>	<p>19.03.2026 до 16.00 по московскому времени</p> <p>Порядок определен постановлением администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от 29.10.2025 № 1112</p> <p>Перечень документов, прилагаемых к Заявке, а также требования к их содержанию и оформлению указаны в разделе III к настоящему Извещению</p> <p>Указана в приложении 2 к настоящему Извещению. Заявка подается в отношении каждого Лота.</p> <p>Указан в разделе III настоящего Извещения в отношении каждого Лота</p> <p>1 рабочий день.</p>
17.	<p>Дата и время рассмотрения Заявок</p> <p>Место рассмотрения Заявок</p> <p>Уведомление лиц, подавших Заявки, об их допуске (отказе в допуске) к участию в Аукционе</p>	<p>Осуществляется Комиссией</p> <p>20.03.2026 в 09 час. 00 мин. по московскому времени</p> <p>285740, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Докучаевск, г. Докучаевск, ул. Александра Владимировича Захарченко, д. 22, зал заседаний администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики</p> <p>Протокол о рассмотрении Заявок должен быть опубликован не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой его подписания, на официальном сайте размещения Извещения.</p>
18.	<p>Срок, в течение которого Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона</p>	<p>Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до наступления даты его проведения.</p> <p>В случае отмены Аукциона, задаток возвращается Претенденту Организатором Аукциона в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты публикации Извещения об отмене Аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в сети Интернет dokuchaevsk.gosuslugi.ru</p>
19.	<p>Порядок определения победителя Аукциона</p>	<p>Аукцион начинается с объявления аукционистом в месте проведения Аукциона об открытии Аукциона.</p>

		<p>После открытия Аукциона аукционистом оглашаются номер лота и начальная цена его продажи.</p> <p>После оглашения аукционистом начальной цены продажи лота участникам Аукциона (далее – Участник, Участники) предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.</p> <p>После заявления Участниками начальной цены продажи аукционист предлагает Участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную. Каждая последующая цена продажи, превышающая предыдущую цену продажи на шаг Аукциона, заявляется Участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены продажи лота, отличающейся от шага Аукциона, но кратной шагу Аукциона, эта цена заявляется Участниками Аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.</p> <p>Аукционист называет номер карточки Участника, который первым заявил начальную цену продажи или последующую цену продажи, указывает на этого Участника и объявляет заявленную цену как окончательную. При отсутствии предложений со стороны иных Участников аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников Аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, продажа лота завершается.</p> <p>После завершения продажи лота, аукционист называет окончательную цену, по которой продан лот, и номер карточки победителя.</p> <p>Победителем Аукциона признается Участник, номер карточки, которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.</p> <p>Процедура проводится в отношении каждого лота, выставленного на Аукцион.</p> <p>По каждому лоту цена, предложенная победителем, а также предпоследнее предложение по цене продажи лота и номер карточки Участника, заявившего предпоследнее предложение, заносятся в протокол о результатах Аукциона.</p> <p>В случае если ни один из Участников, после трехкратного объявления начальной цены продажи лота, не поднял карточку, Аукцион признается несостоявшимся, о чем делается соответствующая запись в протоколе о результатах Аукциона.</p> <p>Аукцион заканчивается, после завершения продажи последнего лота, объявлением аукциониста о закрытии Аукциона.</p>
20.	Форма, сроки и порядок оплаты по Договору	Форма, сроки и порядок оплаты по Договору определены проектом Договора, прилагаемым к настоящему Извещению.

21.	Решение о внесении изменений в Извещение	<p>Организатор Аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока подачи Заявок.</p> <p>В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор Аукциона размещает такие изменения на официальном сайте размещения Извещения.</p> <p>При этом срок подачи Заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты опубликования внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок этот срок составлял не менее 20 (двадцати) дней.</p> <p>Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на официальном сайте размещения Извещения. Организатор Аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.</p>
22	Информация об обременениях, в случае если на дату публикации Извещения на месте размещения установлена рекламная конструкция	Указана в разделе II настоящего Извещения.

II. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены лота (НМЦ), срока действия договора

Лот 1

№ п/п	Адрес установки рекламной конструкции (далее – РК)	№ РК в Схеме размещения РК	Тип РК	Вид смены изображения	Размер информационного поля РК (ВхШ, м)	Кол-во информационных полей РК	Общая площадь информационных полей РК (кв. м)	Технологические характеристики РК	Обременение (установлено/не установлено)	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена РК (руб.)
1	Еленовка, ул. Ленина, на пересечении с ул. Северная (трасса Донецк-Мариуполь)	1	билборд	статичная	3х6	2	36	с внешним подсветом	установлено	10 лет	72 000
2	г. Докучаевск, ул. Полевая, пересечение с ул. Центральная	3	билборд	статичная	3х6	2	36	с внешним подсветом	установлено	10 лет	50 400
Итого:										122 400	
<p>Начальная (минимальная) цена лота 1 равна – 122 400 (Сто двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 коп. «Шаг» аукциона в размере 5% по лоту 1 равен – 6 120 (Шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 коп. Размер задатка в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота 1 равен – 122 400 (Сто двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 коп. Срок, на который заключается договор по лоту 1 составляет 10 (десять) лет.</p>											

Лот 2

№ п/п	Адрес установки рекламной конструкции (далее – РК)	№ РК в Схеме размещения РК	Тип РК	Вид смены изображения	Размер информационного поля РК (ВхШ, м)	Кол-во информационных полей РК	Общая площадь информационных полей РК (кв. м)	Технологические характеристики РК	Обременение (установлено/не установлено)	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена РК (руб.)
1	г. Докучаевск, въезд в город, 100м до поворота на Шахтерский пер.	2	билборд	статичная	3х6	2	36	с внешним подсветом	установлено	10 лет	50 400
2	г. Докучаевск, ул. Центральная, пересечение с ул. Калинина	4	билборд	статичная	3х6	2	36	с внешним подсветом	не установлено	10 лет	72 000
Итого:											122 400
<p>Начальная (минимальная) цена лота 2 равна – 122 400 (Сто двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 коп. «Шаг» аукциона в размере 5% по лоту 2 равен – 6 120 (Шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 коп. Размер задатка в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота 2 равен – 122 400 (Сто двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 коп. Срок, на который заключается договор по лоту 2 составляет 10 (десять) лет.</p>											

III. Условия участия в Аукционе

3.1. Участником может быть юридическое лицо, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавшие Заявку на участие в Аукционе и допущенное Комиссией к участию в Аукционе. При регистрации Участникам (их представителям) выдаются пронумерованные карточки.

3.2. Участники должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и Извещением к таким Участникам, а их Заявки соответствовать требованиям, предъявляемым к Заявкам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения Заявки.

3.3. Лицо, изъявившее желание участвовать в Аукционе и согласное с его условиями (Претендент), представляет в составе Заявки документы, в соответствии с утвержденным Извещением Организатора Аукциона.

3.4. Организатор Аукциона вправе отстранить Претендента или Участника от участия в Аукционе, в случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных такими лицами, в соответствии с требованиями настоящего Извещения на любом этапе его проведения.

3.5. Для участия в Аукционе Претендент представляет в Комиссию (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок Заявку.

3.6. Заявка должна содержать сведения и документы о Претенденте, подавшем такую Заявку:

а) полное и сокращенное наименование Претендента (включая организационно-правовую форму и фирменное наименование в соответствии с учредительными документами) (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), сведения о месте нахождения (почтовый адрес и юридический адрес (для юридического лица), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона/факс, адрес электронной почты, ОГРН (для юридического лица)/ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя), ИНН/КПП, банковские реквизиты: наименование банка, р/с, кор/с, БИК, регистрационные данные: дата, место и орган регистрации юридического лица, регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (на основании листа выписки ЕГРЮЛ/ЕГРИП), банковские реквизиты для возврата задатка;

б) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), и перевод на русский язык документов, удостоверяющих личность (для иностранных граждан - физических лиц, индивидуальных предпринимателей);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании и приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Претендента без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени Претендента действует иное лицо, Заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Претендента, заверенную печатью Претендента (при наличии печати) и подписанную руководителем Претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Претендента, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) подтверждение в свободной форме Претендента об отсутствии в отношении него решения о ликвидации Претендента (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании Претендента (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

д) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Прием Заявок осуществляется в дату, время и месте, указанном в Извещении.

3.7. Каждый конверт с Заявкой, поступивший в срок, указанный в Извещении, регистрируется Организатором Аукциона, а именно секретарем Комиссии. По требованию Претендента Организатор Аукциона, а именно секретарь Комиссии выдает расписку в получении конверта с такой Заявкой с указанием даты и времени его получения.

В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка или не подано ни одной Заявки, Аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если Извещением предусмотрено два лота и более, Аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна Заявка или не подано ни одной Заявки.

3.7. Один Претендент имеет право подать только одну Заявку по каждому лоту.

3.9. Претенденту отказывается в регистрации Заявки в случае истечения срока приема Заявок.

3.10. По окончании срока приема Заявок секретарь Комиссии передает поступившие материалы председателю Комиссии для последующего вскрытия конвертов с Заявками.

3.11. Претендент вправе изменить или отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия Комиссией конвертов с Заявками до даты рассмотрения Заявок. Организатор Аукциона обязан вернуть задаток Претенденту, отозвавшему Заявку, в течение 20 рабочих дней с даты поступления Организатору Аукциона уведомления об отзыве Заявки.

3.12. Отзыв или изменение Заявки оформляется в письменном виде и вручается нарочно секретарю Комиссии.

Секретарь Комиссии в тот же момент регистрирует отзыв Заявки в журнале регистрации Заявок.

3.13. Претендент приобретает статус Участника после его допуска Комиссией к участию в Аукционе.

IV. Порядок вскрытия конвертов с Заявками, порядок рассмотрения Заявок

4.1. Комиссией публично в день, время и в месте, указанные в Извещении, вскрываются конверты с Заявками.

4.2. Комиссией осуществляется вскрытие конвертов с Заявками, которые поступили Организатору Аукциона. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более Заявок в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки этим Претендентом не отозваны, все Заявки такого Претендента, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

4.3. Претенденты или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Заявками.

4.4. Комиссия вправе осуществлять аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с Заявками.

4.5. Конверты с Заявками, полученные после окончания срока подачи Заявок, возвращаются Претендентам.

В случае, если было установлено требование о внесении задатка, Организатор Аукциона обязан вернуть задаток указанным Претендентам в течение 20 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения Заявок.

4.6. Комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Разделом III Извещения.

Рассмотрение Заявок проводится не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты проведения Аукциона, указанной в Извещении.

4.7. Основаниями для отказа в допуске к участию в Аукционе являются:

1) непредставление сведений и документов, установленных Извещением (пункт 3.6 Извещения) либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

2) невнесение задатка либо не поступление денежных средств на счет Организатора Аукциона на дату рассмотрения Заявок;

3) наличие решения о ликвидации Претендента – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании Претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

4) наличие решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения Заявки.

Отказ в допуске к участию в Аукционе по иным основаниям не допускается.

В случае установления факта недостоверности сведений или документов, содержащихся в Заявке, представленной Участником, который невозможно было установить в ходе рассмотрения Заявки, Комиссия обязана отстранить такого Участника от участия в Аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении Участника от участия в Аукционе подлежит размещению на официальном сайте размещения Извещения, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются недостоверные сведения, представленные Участником.

4.8. На основании результатов рассмотрения Заявок Комиссией принимается решение о допуске Претендента к участию в Аукционе и о признании Претендента Участником или об отказе в допуске Претендента к участию в Аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренных Извещением.

Результат рассмотрения Заявок фиксируется в протоколе рассмотрения Заявок. Протокол должен содержать сведения о Претендентах, решение о допуске Претендентов к участию в Аукционе и о признании их Участниками или об отказе в их допуске к участию в Аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Извещения, которым не соответствует их Заявки, положений таких Заявок, не соответствующих требованиям Извещения. Протокол о рассмотрении Заявок должен быть опубликован не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой их подписания, на официальном сайте размещения Извещения.

4.9. Организатор Аукциона обязан вернуть задаток Претенденту, не допущенному к участию в Аукционе, в течение 20 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения Заявок.

4.10. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в Аукционе всех Претендентов или о допуске к участию в Аукционе и признании Участником только одного Претендента, Аукцион признается несостоявшимся. В случае если в Извещении предусмотрено два лота и более, Аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию, в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию, в котором и признании Участником принято относительно только одного Претендента. При этом Организатор Аукциона обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим Заявки, в течение 20 рабочих дней с даты подписания Комиссией протокола о результатах Аукциона, за исключением Претендента, признанного Участником. При соблюдении требований, установленных Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Договор заключается с лицом, которое является единственным Участником.

Приложение 1

к Извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (пункт 9 раздела I)

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики

г.о. Докучаевск

«__» ____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Качанова А.Ю., действующего на основании Положения об Администрации, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола аукциона (конкурса) от «__» _____ 20__ г. № (Лот № __), в соответствии с которым Рекламораспространитель признан победителем аукциона (или конкурса) на право заключения договора на право установки и эксплуатации рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Договор), с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 06.06.2024 № 60-6 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и общие положения Договора

1.1. Администрация предоставляет Рекламораспространителю за плату право осуществить установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном

участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в соответствии с Адресной программой (Приложение к настоящему Договору).

1.2. Рекламная конструкция может быть использована Рекламодателем исключительно в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации и муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики.

2. Цена Договора. Платежи и расчеты по Договору

2.1. Плата за право заключения настоящего Договора по результатам аукциона (или конкурса) на основании протокола подведения итогов аукциона (или конкурса) от «___» _____ 20__ г. №___ в соответствии с Положением об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики и извещением о проведении аукциона (или конкурса) составляет _____ (сумма прописью) (НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

С учетом внесенного Рекламодателем задатка в размере _____ (сумма прописью), платеж составил _____ (сумма прописью) (НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

Цена за право заключения настоящего Договора, определенная по результатам аукциона (или конкурса) не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения по соглашению сторон или в одностороннем порядке.

2.2. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до пятнадцатого числа первого месяца, текущего (оплачиваемого) квартала, определяется в соответствии с Методикой расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики и составляет _____ (сумма прописью) (НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

2.3. Размер годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

2.4. Расчет за первый квартал действия настоящего Договора выставляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его вступления в силу и должен быть оплачен Рекламодателем в бюджет муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Рекламодателем расчета.

2.5. Расчет за каждый последующий квартал действия настоящего Договора выставляется в течение 10 (десяти) рабочих дней, предшествующих дате начала каждого последующего квартала действия настоящего Договора, и должен быть безусловно оплачен

Рекламораспространителем в бюджет муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения расчета. При этом все споры и разногласия по сумме выставленного Администрацией округа расчета решаются после безусловной оплаты данного расчета.

2.6. Рекламораспространитель обязан предпринимать все необходимые меры для получения расчета по месту нахождения Администрацией округа. В случае неполучения Рекламораспространителем расчета по месту нахождения Администрацией округа, расчет направляется Рекламораспространителю почтовым отправлением по адресу, указанному в настоящем Договоре, и считается полученным Рекламораспространителем по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты направления расчета.

2.7. Фактом оплаты является зачисление суммы платежа в бюджет муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики.

2.8. Размер годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции изменяется ежегодно по отношению к предыдущему году на уровень инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. В установленном порядке осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом рекламной конструкции. Администрация вправе проверять соблюдение Рекламораспространителем условий настоящего Договора, в том числе проверять соответствие рекламной конструкции месту размещения, определенному схемой размещения рекламных конструкций, разрешительной документацией, ГОСТу и иным требованиям действующего законодательства о рекламе, проверять исполнение Рекламораспространителем обязательства по размещению социальной рекламы.

3.1.2. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов использования рекламной конструкции с нарушением условий настоящего Договора, направлять Рекламораспространителю обязательные для исполнения требования об устранении нарушений с указанием срока их устранения.

3.1.3. Требовать от Рекламораспространителя осуществления демонтажа рекламной конструкции в случае, если рекламная конструкция установлена с нарушениями условий настоящего Договора, действующего законодательства о рекламе.

3.1.6. Требовать от Рекламораспространителя обеспечения технической исправности рекламной конструкции.

3.2. Администрация обязуется:

3.2.1. Предоставить Рекламораспространителю рекламное место в соответствии с Адресной программой (Приложение к настоящему Договору), свободное от прав третьих лиц, выдать разрешение (разрешения) на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в соответствии с Адресной программой (Приложение к настоящему Договору) в течение 10 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

3.2.2. В случае демонтажа рекламной конструкции ввиду наличия обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции на рекламном месте (в том числе: ведение строительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов), расширение улично-дорожной сети, согласование и утверждение архитектурно-художественных концепций, утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики, принятия муниципального правового акта в отношении концепции развития муниципального образования городской округ Докучаевск Донецкой Народной Республики) (далее – «Городской случай») в конкретном месте, указанном в Адресной программе (Приложение к настоящему Договору) (далее – рекламное место) и при условии исполнения требований подпункта 3.2.1 настоящего Договора. Рекламораспространитель не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты демонтажа (установления объективной невозможности установки рекламной конструкции) направляет в Администрацию Докучаевск Донецкой Народной Республики (далее – Управление) письменное обращение с указанием типа конструкции, номера в Адресной программе (Приложение к настоящему Договору) и причины демонтажа (не установки рекламной конструкции). Управление не позднее 10 (десяти) рабочих дней после получения указанного обращения обеспечивает составление акта обследования рекламного места с приложением фотоматериалов. В случае не направления письменного обращения в установленный срок и (или) непредоставления фотоматериала, подтверждающего демонтаж (не установку) рекламной конструкции, рекламная конструкция считается установленной до момента составления Управлением акта обследования рекламного места.

Рекламораспространитель обязан установить рекламную конструкцию в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания действия обстоятельств, препятствующих установке рекламной конструкции («Городской случай») или вызвавших ее демонтаж, и в течение 5 (пяти) рабочих дней направить в Администрацию соответствующее обращение с указанием номера рекламного места, соответствующего номеру, указанному в Адресной программе. Администрация после получения вышеуказанного обращения обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней составить акт обследования рекламного места с приложением фотоматериалов.

В случае, если Рекламораспространитель в установленный срок не установил рекламную конструкцию, однако объективная возможность установки у него имеется, то рекламная конструкция считается установленной с даты составления акта обследования рекламного места.

3.2.3. В случае исключения рекламного места из Адресной программы (Приложение к настоящему Договору) Администрация обязуется вернуть Рекламораспространителю денежные средства, ранее выплаченные последним за право размещения рекламной конструкции на данном рекламном месте, при этом такая сумма рассчитывается за фактический период неразмещения рекламной конструкции, который определяется с даты демонтажа при условии соблюдения Рекламораспространителем срока направления обращения, указанного в подпункте 3.2.2 настоящего Договора, до даты окончания оплаченного периода действия Договора, исходя из ежедневной стоимости права установки и эксплуатации рекламной конструкции на конкретном рекламном месте, указанном в Адресной программе (Приложение к настоящему Договору). В случае несоблюдения Рекламораспространителем срока направления обращения и (или) непредоставления фотоматериала, подтверждающего демонтаж (неустановку) рекламной конструкции, указанного в подпункте 3.2.2 настоящего Договора, фактический период неразмещения рекламной конструкции определяется с даты составления Администрацией акта обследования рекламного места, указанного в подпункте 3.2.2. настоящего Договора, до даты окончания оплаченного периода действия Договора, исходя из ежедневной стоимости права установки и эксплуатации рекламной конструкции на конкретном рекламном месте, указанном в Адресной программе (Приложение к настоящему Договору). Цена Договора при этом уменьшается пропорционально стоимости права установки и эксплуатации рекламной конструкции на исключенном рекламном месте.

3.2.4. Денежные средства, подлежащие возврату согласно подпункту 3.2.3 настоящего Договора, указываются Сторонами в актах о взаиморасчетах. Возврат денежных средств осуществляется Администрацией округа путем зачета денежных средств в счет будущих платежей по настоящему Договору, что отражается в Актах о взаиморасчетах.

3.2.5. Согласовывать с Рекламораспространителем проведение строительных, земляных и иных работ по установке рекламных конструкций.

3.3. Рекламораспространитель имеет право:

3.3.1. После получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на муниципальном имуществе муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики в течение срока действия настоящего Договора.

3.3.2. По письменному уведомлению Управления осуществить временный локальный перенос рекламной конструкции в соответствии с адресом ее установки, указанным в Адресной программе (Приложение к настоящему Договору), в случае невозможности дальнейшей ее эксплуатации на прежнем месте ввиду «Городского случая», но не более, чем на двенадцать месяцев.

3.3.3. По уведомлению Администрации округа или заявлению Рекламораспространителя, в силу обоюдного согласия, осуществить замену типа смены изображений на поверхности рекламной конструкции со статичного на динамический, скроллерный, электронно-цифровой без изменения стоимости Договора и внести изменения в Разрешение. Замена типа смены изображений на поверхности рекламной конструкции со статического на динамический, скроллерный, электронно-цифровой без согласования Администрации округа не допускается.

3.4. Рекламораспространитель обязуется:

3.4.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора подать заявление (-я) на предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, аннулирование такого разрешения» в соответствии с Адресной программой (Приложение к настоящему Договору) в орган, предоставляющий муниципальную услугу.

3.4.2. Не размещать рекламную конструкцию в соответствии с Адресной программой (Приложение к настоящему Договору) до получения разрешения в установленном порядке.

3.4.3. Установить рекламную конструкцию согласно утвержденной Схеме размещения рекламных конструкций с точным соблюдением строительных норм, техники безопасности, техники пожарной. Рекламораспространитель обязан обеспечить безопасность эксплуатации рекламной конструкции, незамедлительно устранять повреждения рекламной конструкции.

3.4.4. Проводить земляные, строительные, монтажные работы в месте размещения рекламной конструкции только при наличии соответствующего разрешения.

3.4.5. При монтаже и демонтаже рекламной конструкции не допускать разрушения и приведения в негодное состояние прилегающей территории, повреждения коммуникаций.

3.4.6. Соблюдать Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики.

3.4.7. Уведомить Управление о дате планируемой установки рекламной конструкции в рамках исполнения настоящего Договора. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента ввода (приемки) в эксплуатацию рекламной конструкции направить в Управление копию акта ввода (приемки) в эксплуатацию рекламной конструкции с указанием технических характеристик рекламной конструкции и способа доведения до потребителя рекламных сообщений/изображений. В случае не направления в установленный срок Рекламодателем копии акта ввода (приемки) в эксплуатацию рекламная конструкция считается установленной, а соответствующее право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – предоставленным.

3.4.8. По необходимости подключать рекламную конструкцию к существующим сетям наружного освещения в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, и на основании договоров, заключенных с собственниками электрических сетей.

3.4.9. Обеспечить освещение рекламной конструкции таким образом, чтобы оно не ослепляло участников дорожного движения и не освещало квартиры жилых домов.

3.4.10. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях, указанных в подпункте 1.2 настоящего Договора.

3.4.11. Производить оплату за право установки и эксплуатации рекламной конструкции в точном соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

3.4.12. Следить за техническим состоянием и внешним видом рекламной конструкции, своевременно производить работы по ее ремонту, помывке и покраске, а также осуществлять уборку прилегающей территории (4 м² вокруг рекламной конструкции), содержать рекламную конструкцию в состоянии, соответствующем технической документации на ней. Не допускать деформации рекламной конструкции, следов коррозии, отслоения краски, загрязнений, иных повреждений на рекламной конструкции, наличия на рекламной конструкции объявлений, листовок и т.п.

Своевременно за счет собственных средств производить очистку, ремонт рекламной конструкции, устранение недостатков и неисправностей, а также производить замену непригодных к дальнейшей эксплуатации элементов рекламной конструкции.

В случае повреждения при установке рекламной конструкции инженерных коммуникаций, проложенных в этом месте, устранять повреждения за свой счет в течение трех рабочих дней с даты выявления этих повреждений.

3.4.13. Рекламодатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента начала размещения предоставляет фотоотчет о размещении и в случае, если период размещения социальной рекламы превышает 1 (один) месяц, то ежемесячно рекламодатель предоставляет по одной фотографии не позднее 20 числа каждого месяца.

3.4.14. Удалить информацию, размещаемую на рекламной конструкции, в течение 3 (трех) календарных дней, и произвести демонтаж рекламной конструкции в течение одного месяца, со дня окончания срока действия настоящего Договора либо расторжения настоящего Договора.

3.4.15. По мере выполнения работ по демонтажу рекламной конструкции в соответствии с условиями настоящего Договора в течение 4 (четырёх) календарных дней с даты демонтажа рекламной конструкции за свой счет выполнить работы по благоустройству прилегающей

территории и приведению рекламного места в первоначальное состояние и в течение 5 (пяти) календарных дней со дня окончания таких работ уведомить Управление о произведенном демонтаже рекламной конструкции с приложением фотоматериалов.

Поверхность рекламного места после демонтажа рекламной конструкции должна соответствовать поверхности прилегающей территории, т.е. должна быть восстановлена с использованием аналогичных материалов и технологий.

3.4.16. В течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомлять Управление в случае изменения способа доведения до потребителей сообщений/изображений на рекламной конструкции, с указанием технических возможностей рекламной конструкции.

3.4.17. Надлежащим образом исполнять иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

3.4.18. В течение 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомлять Управление об изменении реквизитов (юридического адреса, изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и т.п.).

До момента получения Управлением, указанного в абзаце первом настоящего подпункта уведомления, письма и другая корреспонденция, направляемые Управлением по указанным в настоящем Договоре реквизитам, считаются отправленными Рекламораспространителю, который вне зависимости от их получения считается извещенным.

3.4.19. Рекламные конструкции должны иметь постоянное рекламно-информационное заполнение или фоновое заполнение при отсутствии рекламно-информационного.

3.4.20. Письменно сообщать Администрации округа об изменении своих реквизитов (местонахождение (юридический/фактический адрес, указанный в настоящем Договоре), наименование, организационно-правовую форму, банковские реквизиты и т.п.) и об изменении уполномоченного лица по выполнению условий настоящего Договора не позднее 5 (пяти) рабочих дней после наступления таких изменений.

4. Особенности размещения социальной рекламы

В период размещения социальной рекламы (информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на достижение благотворительных и иных общественно полезных целей, а также обеспечение интересов государства), плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции не взимается.

5. Срок действия Договора. Порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует в течение _____ (срок прописью) лет до «___» _____ 20__ г. включительно.

Окончание срока действия Договора или досрочное прекращение Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий настоящего Договора.

5.2. Администрация округа вправе в одностороннем, внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору и расторгнуть Договор в случаях:
аннулирования или признания недействительным разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

5.3. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации округа Администрация округа направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

5.4. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2 настоящего Договора, обеспечительный платеж (в случае его внесения), внесенный Рекламодателем, возврату не подлежит.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Рекламодателем сроков оплаты по настоящему Договору, указанных в разделе 2 настоящего Договора, Администрация округа вправе потребовать от Рекламодателя уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате. Размер такой неустойки устанавливается в размере 0,01% от просроченной суммы.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

7.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны освобождаются от ответственности за нарушение обязательства в силу части 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами.

8.2. В своих отношениях, не урегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. В случае возникновения споров по настоящему Договору Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. Споры, вытекающие из настоящего Договора, при невозможности их урегулирования путем переговоров, подлежат рассмотрению в судебном порядке.

8.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон.

8.5. Все приложения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Реквизиты сторон

Администрация
городского округа Докучаевск
Донецкой Народной Республики

Юридический/почтовый адрес

ИНН/КПП _____

ОГРН _____

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Банковские реквизиты: _____

Рекламораспространитель:

Адрес: _____

Паспортные данные для
физического лица/ реквизиты
юридического лица:

Телефон: _____

Адрес электронной почты: _____

10. Подписи сторон

Глава муниципального образования
городского округа Докучаевск
Донецкой Народной Республики

(подпись/Ф.И.О.)

М.П.

Рекламораспространитель:

(подпись/Ф.И.О.)

М.П.

Приложение к Проекту договора
на установку и эксплуатацию рекламной
конструкции на земельном участке, здании или
ином недвижимом имуществе, находящемся в
муниципальной собственности муниципального
образования городского округа Докучаевск
Донецкой Народной Республики, а также на
земельном участке, государственная
собственность на который не разграничена,
находящемся на территории муниципального
образования городского округа Докучаевск
Донецкой Народной Республики

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

№ п/п	Адрес места установки и эксплуатации рекламной конструкции	Тип и вид рекламной конструкции	Характеристики рекламной конструкции	Место размещения, установки или присоединения рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Площадь информационного поля, м ²
1	г. Докучаевск, въезд в город, 100м до поворота на Шахтерский пер.	билборд	с внешним подсветом	г. Докучаевск, въезд в город, 100м до поворота на Шахтерский пер.	36
2	г. Докучаевск, ул. Центральная, пересечение с ул. Калинина	билборд	с внешним подсветом	г. Докучаевск, ул. Центральная, пересечение с ул. Калинина	36
3	Еленовка, ул. Ленина, на пересечении с ул. Северная (трасса Донецк-Мариуполь)	билборд	с внешним подсветом	Еленовка, ул. Ленина, на пересечении с ул. Северная (трасса Донецк-Мариуполь)	36
4	г. Докучаевск, ул. Полевая, пересечение с ул. Центральная	билборд	с внешним подсветом	г. Докучаевск, ул. Полевая, пересечение с ул. Центральная	36

Приложение 2

к Извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики (пункт 16 раздела I)

ФОРМА ЗАЯВКИ

на участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики

Сведения:

Претендент	
Полное и сокращенное наименование претендента (включая организационно-правовую форму и фирменное наименование в соответствии с учредительными документами) (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя/физического лица)	
Место нахождения (почтовый и юридический адрес (для юридических лиц); паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя/физического лица)	
ОГРН/ОГРНИП	
ИНН/КПП	
Банковские реквизиты: Банк: р/с: кор/с: БИК:	
Телефон/факс	
E-mail	

Регистрационные данные: дата, место и орган регистрации юридического лица, регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (на основании листа записи ЕГРЮЛ/ЕГРИП)	
Банковские реквизиты для возврата задатка	

В настоящей заявке сообщаю:

о своем согласии с условиями, указанными в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке государственная собственность на котором не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, утвержденном постановлением главы администрации городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики от _____ № _____ (далее – Извещение).

Претендент:

обязуется установить 1) рекламную конструкцию, входящую в состав лота № _____, в соответствии с техническими характеристиками (требованиями), указанными в извещении; 2) обязуется в случае признания победителем открытого аукциона подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования городского округа Докучаевск Донецкой Народной Республики, в установленные Извещением сроки; 3) подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов _____

 (должность руководителя,
 юридического лица/
 индивидуальный предприниматель)

 (подпись)

 (Ф.И.О. претендента)

(дата)

М.П.